

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 20.10.2023 orele 12,⁰⁰, cu ocazia sedinței ordinare a Consiliului Local al comunei Balta Alba.

Astăzi, data de mai sus, prin dispoziția primarului comunei Balta Albă nr.395/11.10.2023, a fost convocată ședința ordinara a Consiliului Local al comunei Balta Albă.

La lucrările ședinței ordinare au fost prezenți 10 consilieri locali, din totalul de 10 consilieri ce compun Consiliul Local al comunei Balta Alba, județul Buzău și domnul Zamfir Adrian, fost consilier local caruia i-a încetat de drept mandatul de consilier înaintea de expirarea duratei normale, conform art.204 din OUG.nr.57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și domnul Olteanu Dumitru care a depus cerere și s-a inițiat proiectul de hotărâre nr.6 aflat pe ordinea de zi. În continuare se prezintă procesul verbal de sedință încheiat în data de 31.08.2023, proces verbal care se supune la vot și se votează cu 10 voturi pentru.

La sedință, participa, de drept domnul Balan Constantin, secretarul general al comunei și domnul primar Marin Ionel. Proiectul ordinii de zi al sedinței de lucru ordinare a fost adus la cunoștința publică în termen legal de către secretarul general al comunei, prin afisare la sediul Primăriei și al paginii de internet și cuprinde;

1.Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier local al domnului Zamfir Adrian și vacantarea locului de consilier local în cadrul Consiliului Local al comunei Balta Alba, județul Buzău.

Initiator – Primar, Marin Ionel

2.Proiect de hotărâre privind alegerea prezidentului de sedință pentru perioada Noiembrie 2023 – Ianuarie 2024. Initiator – Primar, Marin Ionel

3.Proiect de hotărâre privind stabilirea consumului lunar de carburanți pentru utilajele și autovehiculele care deservește parcul auto al primăriei Balta Alba, județul Buzău. Initiator – Primar, Marin Ionel

4.Proiect de hotărâre privind alocarea din bugetul local a sumei de ----- lei pentru acordarea unor ajutoare sociale de urgență. Initiator – Primar, Marin Ionel

5.Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 16000 lei pentru împodobirea brazilor de Crăciun din unitățile școlare din comuna Balta Alba și pentru pachetele ce vor fi oferite prescolarilor și școlarilor care învață în aceste școli.

Initiator – Primar, Marin Ionel

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui drept de suprafață, cu titlu oneros, fără licitație publică, asupra suprafeței de teren de 2285 mp (suprafața măsurată 2227 m.p.) aparținând domeniului privat al comunei Balta Alba, teren situat în intravilanul satului Balta Alba, în T.4, înscris în C.F.22879 a comunei Balta Alba, N.C.22879, județul Buzău, pe care este executată infrastructura unei clădiri cu destinația de locuință, către Olteanu Dumitru, administrator al S.C.Oliv Service S.R.L., în vederea intrării în legalitate în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată, respectiv finalizarea unei locuințe proprietate personală

Initiator – Primar, Marin Ionel

7..Alte probleme ale activitatii curente.

Lucrarile sedintei sunt deschise de către domnul Balan Constantin , care anunța ca ședința este legal constituita, fiind convocata in termen legal prin dispozitia domnului primar.

Domnul secretar general: va întreba domnilor consilieri dacă există vreo situație de conflict de interese în legătura cu proiectele de pe ordinea de zi ,în conformitate cu prevederile OUG.nr.57/2019.,,*Nu poate lua parte la deliberare si la adoptarea hotărârilor consilierul local care, fie personal, fie prin sot, sotie, afini sau alte rude pana la gradul al patrulea inclusiv, are un interes patrimonial in problema supusa dezbatelor consiliului local*”, îi rog pe domnii consilieri aflați în această situație să anunțe.

.În continuare

Domnul consilier local Ion Viorel ,presedintele de sedinta.da citire la ordinea de zi si anume;

1.Proiect de hotarare privind constatarea încetării de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier local al domnului Zamfir Adrian și vacantarea locului de consilier local în cadrul Consiliului Local al comunei Balta Alba, județul Buzau.

. Initiator – Primar,

Marin Ionel

2.Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta pentru perioada Noiembrie 2023 – Ianuarie 2024. Initiator – Primar,

Marin Ionel

3.Proiect de hotarare privind stabilirea consumului lunar de carburanti pentru utilajele si autovehiculele care deservesc parcul auto al primariei Balta Alba,judetul Buzau.

. Initiator – Primar,

Marin Ionel

4.Proiect de hotarare privind alocarea din bugetul local a sumei de ----- lei pentru acordarea unor ajutoare sociale de urgență.

. Initiator – Primar,

Marin Ionel

5.Proiect de hotarare privind alocarea sumei de 16000 lei pentru impodobirea brazilor de Craciun din unitatile scolare din comuna Balta Alba si pentru pachetele ce vor fi oferite prescolarilor si scolarilor care invata in aceste scoli.

. Initiator – Primar,

Marin Ionel

6.Proiect de hotarare privind aprobarea acordării unui drept de superficie, cu titlu oneros, fara licitație publica, asupra suprafeței de teren de 2285 mp (suprafața măsurată 2227 m.p.) aparținând domeniului privat al comunei Balta Alba, teren situat în intravilanul satului Balta Alba, în T.4, înscris în C.F.22879 a comunei Balta Alba, N.C.22879 , județul Buzău, pe care este executată infrastructura unei clădiri cu destinația de locuință , către Olteanu Dumitru, administrator al S.C.Oliv Service S.R.L., în vederea intrării în legalitate în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată, respectiv finalizarea unei locuințe proprietate personala. .

. Initiator – Primar,

Marin Ionel

7..Alte probleme ale activitatii curente. Si totodata propune introducerea pe ordinea de zi a trei proiecte de hotarare si anume;

8.Proiect de hotarare privind aprobarea Documentatiei Tehnico-Economice si a Indicatorilor Tehnico –Economici(Devizului General al Obiectivului de Investitii) pentru,,*Modernizarea celor trei Platforme Destinate Gunoiiului de Grajd din comuna Balta Alba,județul Buzău si depunerea cererii de finantare-Investitia ,PNRR/2023/C3/S/1.2.A-B. în Comuna Balta Albă. județul Buzău*"

Initiator – Primar,
Marin Ionel

9.Proiect de hotarare privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului de Urbanism General(P.U.G.) si a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.), al comunei Balta Alba, Judetul Buzau. Initiator – Primar,
Marin Ionel

10.Proiect de hotarare privind implementarea proiectului,,*Modernizarea celor trei Platforme Destinate Gunoiiului de Grajd din comuna Balta Alba,județul Buzău si depunerea cererii de finantare-Investitiei ,PNRR/2023/C3/S/1.2.A-B. în Comuna Balta Albă. județul Buzău*"

Initiator – Primar,
Marin Ionel

Se voteaza ordinea de zi si cele trei proiecte noi si se voteaza cu 10 voturi pentru.

In continuare se trece la primul punct ,de pe ordinea de zi..

1.Proiect de hotarare privind constatarea încetării de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier local al domnului Zamfir Adrian și vacantarea locului de consilier local în cadrul Consiliului Local al comunei Balta Alba, județul Buzau.

Domnul Necula Emil.Noii consiliul local am luat act de vacantare post si incetare mandat consilier pentru domnul Zamfir Adrian.

Domnul Zamfir Adrian.Domnule secretar general.Eu pot sa votez la aceasta sedinta.Eu stiu ca mandatul inceteaza numai in urma unei hotarari judecatoresti definitive.

Domnul secretar general.Conform codului administrativ art.204 lit.d in care se stipuleaza ca lipsa nemotivata de la mai mult de trei sedinte de consiliu consecutive,desfasurate pe durata a trei luni calendaristice atrage incetarea mandatului de consilier local.Pentru aceasta eu am cerut un punct de vedere de la Institutia Prefectului Buzau,punct de vedere in care am primit raspuns scris si in care se specifica aplicarea art.204 din codul administrativ.

Domnul Zamfir Adrian.Consider ca in lipsa unei hotarari judecatoresti sunt inca consilier local si in aceasta sedinta mi s-a refuzat dreptul la vot.

.Se supune la vot si se voteaza punctul 1 de pe ordinea de zi cu 10 voturi .

In continuare domnul consilier local Ion Viorel da citire la punctul 2 de pe ordinea de zi si anume;

2.Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta pentru perioada Noiembrie 2023 – Ianuarie 2024.

Domnul Chirita Costel.Propun ca pentru urmatoarele trei luni sa fie presedinte de sedinta domnul consilier Necula Emil. .Se supune la vot si se voteaza punctul 2 de pe ordinea de zi cu 10 voturi pentru. In continuare domnul consilier local Ion Viorel da citire la punctul 3 de pe ordinea de zi si anume;

3.Proiect de hotarare privind stabilirea consumului lunar de carburanti pentru utilajele si autovehiculele care deservesc parcul auto al primariei Balta Alba,judetul Buzau.

Domnul primar. Am adus acest autoturism, fapt pentru care este necesar sa-l include impreuna cu toate autovehiculele ce apartin primariei.

Domnul Necula Emil. Se incadreaza in consumul lunar de 200 litri ?

Domnul primar. Da. Se supune la vot is se voteaza cu sase voturi pentru is patru abtineri (domnii consilieri locali Orzaru Mitica, Necula Emil, Ion Eugen is Ion Viorel).

In continuare domnul consilier local Ion Viorel da citire la punctul 4 de pe ordinea de zi si anume;

4. Proiect de hotarare privind alocarea din bugetul local a sumei de ----- lei pentru acordarea unor ajutoare sociale de urgență.

Domnul Feraru Marian. Eu propun sa i se acorde suma de 1000 lei.

Se supune la vot si se voteaza punctul 4 de pe ordinea de zi cu 10 voturi pentru.

In continuare domnul consilier local Ion Viorel da citire la punctul 5 de pe ordinea de zi si anume;

5. Proiect de hotarare privind alocarea sumei de 16000 lei pentru impodobirea brazilor de Craciun din unitatile scolare din comuna Balta Alba si pentru pachetele ce vor fi oferite prescolarilor si scolarilor care invata in aceste scoli. Domnul Necula Emil. Eu propun sa se acorde suma de 120 lei pentru fiecare elev, in total 18000 lei. Domnul Feraru Marian. Eu propun sa se acorde suma de 20000 lei pentru elevi. Se supune la vot si se voteaza punctul 5 de pe ordinea de zi cu 10 voturi pentru. propunerea de a se acorda elevilor suma de 20000 lei a domnului consilier Feraru Marian. In continuare domnul consilier local Ion Viorel da citire la punctul 6 de pe ordinea de zi si anume; 6. Proiect de hotarare privind aprobarea acordării unui drept de suprafata, cu titlu oneros, fara licitatie publica, asupra suprafetei de teren de 2285 mp (suprafata masurata 2227 m.p.) apartinand domeniului privat al comunei Balta Alba, teren situat in intravilanul satului Balta Alba, in T.4, inregistrat in C.F. 22879 a comunei Balta Alba, N.C. 22879, județul Buzău, pe care este executata infrastructura unei clădiri cu destinatia de locuinta, către Olteanu Dumitru, administrator al S.C. Oliv Service S.R.L., in vederea intrării in legalitate in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, actualizata, respectiv finalizarea unei locuinte proprietate personala. .

Domnul secretar general. La acest proiect de hotarare domnul Olteanu Liviu nu are drept de vot, proiectul a fost initiat la solicitarea tatalui sau Olteanu Dumitru. Domnul Necula Emil. Se voteaza cu doua treimi. Domnul secretar general. Nu, cu majoritate simpla. Domnul Necula Emil. Am observant ca in proiect la art. 4 este trecuta suma de 558,65 lei. Domnul secretar general. Cred ca este o gresala. Pretul de plecare este cel stabilit in raportul de evaluare, nu poate fi mai mic. Domnul Necula Emil. Am vazut ca certificatul fiscal este pe numele Marin Ionel. Domnul secretar general. Asa l-am primit de la taxe is impozite. Domnul Necula Emil. In cerere se specifica ca are in constructie o locuinta personala, vad ca fotografiile sunt casa cu teren, cum a facut carte funciara/Din ce am citit cladirea trebuie prinsa fiscal is sa aiba rol. Domnul primar. Domnul Olteanu a venit cu cerere is cand dumneata domnule Necula Emil erai viceprimar. Atunci de ce nu a-ti dat curs solicitarii is nu a-ti facut ce trebuia. Domnul Chirita Costel. In raportul de evaluare scrie ca eu am fost de fata, ca a fost facut in prezenta mea. Eu am fost acolo cu doamna ing. Sora dar nu am stiut ce face is nu sunt de accord ca am fost trecut in raport, nu am stiut despre ce este vorba. Totodata eu nu inteleg cum s-a facut pretul in raportul de evaluare, vad ca sunt trecute is comunele din jurul nostrum, numai comuna Balta Alba nu este. Domnul Zamfir Adrian. Raportul este bun s-a luat in calcul is preturile din comunele limitrofe is s-a facut o medie. Se supune la vot is se voteaza cu 4 voturi pentru is cinci abtineri (domnii consilieri locali Chirita Costel, Necula Emil, Ion Viorel, Ion Eugen is Orzaru Mitica), proiectul de hotarare fiind respins.

In continuare domnul consilier local Ion Viorel da citire la punctele 7 is 9 de pe ordinea de zi si anume;

8. Proiect de hotarare privind aprobarea Documentatiei Tehnico-Economice si a Indicatorilor Tehnico-Economici (Devizului General al Obiectivului de Investitii) pentru „Modernizarea celor

trei Platforme Destinate Gunoiului de Grajd din comuna Balta Alba, județul Buzău și depunerea cererii de finanțare-Investiția ,PNRR/2023/C3/S/1.2.A-B. în Comuna Balta Albă. județul Buzău"

10.Proiect de hotărâre privind implementarea proiectului,,Modernizarea celor trei Platforme Destinate Gunoiului de Grajd din comuna Balta Alba,județul Buzău și depunerea cererii de finanțare-Investiției ,PNRR/2023/C3/S/1.2.A-B. în Comuna Balta Albă. județul Buzău" Domnul secretar general.Ambele proiecte privesc Platformele de gunoi de grajd,avem devizul și datele tehnice ale platformelor.Se supune la vot și se votează cu 10 voturi pentru. În continuare domnul consilier local Ion Viorel da citire la punctul 8 de pe ordinea de zi și anume ; 9.Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului de Urbanism General(P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.), al comunei Balta Alba, Județul Buzău;Domnul secretar general.Este vorba despre PUG.Se supune la vot și se votează cu 10 voturi pentru.

Domnul secretar general.La rubrica diverse avem două cereri.Prima este o Nota de fundament având nr.6757/15.10.2023 întocmită de șeful serviciului apă canal Balta Alba,nota prin care solicită alocare sumei de 10 mii lei pentru extinderea rețelei de apă.Cererea este votată de toți cei 10 consilieri și va fi trecută la proiectul de rectificare buget.A doua cerere este din partea dr.veterinar din comuna și solicită suma de 10 mii lei pentru cîparea cainilor.Domnul Necula Emil.Să se întocmească proiect de hotărâre în acest sens..

. În încheiere domnul consilier Ion Viorel ,președintele ședinței ,declara închise lucrările ședinței,multumind tuturor pentru colaborare .

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în 2(două) exemplare.
Președintele ședinței, Secretarul general al comunei Balta Alba ,

Ion Viorel



Balan Constantin

