

HOTĂRÂRE

privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzilor aplicabile pentru anul fiscal 2018 in comuna Balta Alba, judetul Buzau

Consiliul local al comunei Balta Albă, Judetul Buzau, intrunit in sedinta de lucru ordinara in data de 19.12.2017;

Având în vedere :

- expunerea de motive nr.7007/21.11.2016 a Primarului comunei Balta Alba;
- raportul nr. 6965/06.12.2017 a Compartimentului Financiar Contabil, Impozite si Taxe Locale;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local nr. 134,135,136/19.12.2017;
- prevederile titlului IX –impozite si taxe locale, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile titlului IX –impozite si taxe locale din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.2 din Legea nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare al teritoriului national-Sectiunea a IV-a Reteaua de localitati ,actualizata,cu modificarile si completariile ulterioare;
- prevederile Legii nr.117/1999, privind taxele extrajudiciare de timbru,cu modificarile si completariile ulterioare;
- prevederile OUG nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru,cu modificarile si completariile ulterioare;

In temeiul art. 36 alin. (4) lit. c), art. 45 alin.1, art. 45 alin.2 lit. c), si art 115 alin 1. lit.b. din Legea administrației publice locale nr. 215/2002, republicata,cu modificarile si completariile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aproba nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale precum și alte taxe asimilate acestora, precum si a amenzilor aplicabile pentru anul fiscal 2018 in comuna Balta Alba, județul Buzău conform anexelor nr.1 si 2.

Anexele nr.1 si nr.2 fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2018, după cum urmează:

- a)** nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevăzute in anexa nr. 1 care cuprinde impozitele si taxele locale pentru anul 2018.
- b)** cota de impozitare pentru clădiri rezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoane juridice prevăzuta la art. 460 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 0,2 %.
- c)** cota de impozitare pentru clădiri nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoane juridice prevăzuta la art. 460 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 1%;
- d)** cota de impozitare pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoane juridice pentru activitati din domeniul agricol,prevăzuta la art. 460

alin.3, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile;

e) in cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential;

f) cota taxei de reclamă și publicitate prevăzuta la art. 477 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 1%.

g) taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate prevazuta la art. 478 alin.2 din Legea nr.227/2015 se stabileste astfel:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **28 lei**, inclusiv;

b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **20 lei**, inclusiv.

Art. 3. Bonificația prevăzuta la 462 alin.2, art. 467 alin. 2, art. 472 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

a) in cazul impozitului pe clădire de 10%.

b) in cazul impozitului pe teren intravilan de 10%.

c) in cazul taxei asupra mijloacelor de transport de 10%.

d) în cazul impozitului pe teren extravilan de 10 % .

În situația în care o persoană fizică sau juridică achită integral unul sau mai multe categorii de impozite, până la data de 31.03.2018, va beneficia de bonificația de 10%. Casierul încasator este obligat să treacă pe chitanță, pe rubrică specială, bonificația de 10%.

Art Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează Compartimentul Financiar Contabil, Impozite si Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Balta Alba.

Art.4(1) Impozitul /taxa pe cladiri,teren si mijloace de transport se plateste anual,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Impozitul anual pe cladiri,teren si mijloace de transport datorat bugetului local de catre contribuabili,persoane fizice sau juridice,de pana la 50 lei inclusiv,se plateste integral pana la 31 martie 2018.In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate in raza unitatii administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

Art.5 Taxele speciale instituite pentru functionarea unor servicii publice locale,cuantumul acestora si regulamentul privind taxele speciale sunt prevazute in anexa nr.2.

Art.6 Zonarea intravilanului si extravilanului comunei Balta Alba este stabilita conform anexei nr.3, care face parte din prezenta hotarare.

Art.7 In masura in care prezenta hotarare nu dispune sunt aplicabile dispozitiile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.8 Prezenta hotarare intra in vigoare la data de 01.01.2018.

Art.9 Cu aducere la indeplinire a prezentei hotarari se desemneaza Compartimentul Financiar Contabil,Taxe si Impozite Locale din cadrul Primariei Comunei Balta Alba .

Art.10. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului comunei Balta Alba, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Presedinte de sedinta,

Ferau Marian

Contrasemnează secretar,

Ghilic Nicoleta

BALTA ALBA, 19.12.2017

Nr.74

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Balta Alba in sedinta ordinara din data de 19.12.2017 , cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata cu un numar de 10 voturi pentru ,0 voturi impotriva si 1abtineri, din numarul total de 11 consilieri in functie si 11 consilieri prezenti la sedinta.